

REFLETS
RUE DE LA CONFLUENCE
93200 SAINT-DENIS

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SCCV NEAUCITE LOT B4

TYPOLOGIE : 3 PIECES
BAT C
LOT C306
NIV : R+3



TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	9.8 m²
SEJOUR	19.3 m²
CUISINE	8.6 m²
CHAMBRE 1	11.6 m²
CHAMBRE 2	10.2 m²
SDB	4.8 m²
WC	2.8 m²
SURFACE HABITABLE	67.1 m²
LOGGIA	5.3 m²
SURFACE ANNEXE	5.3 m²

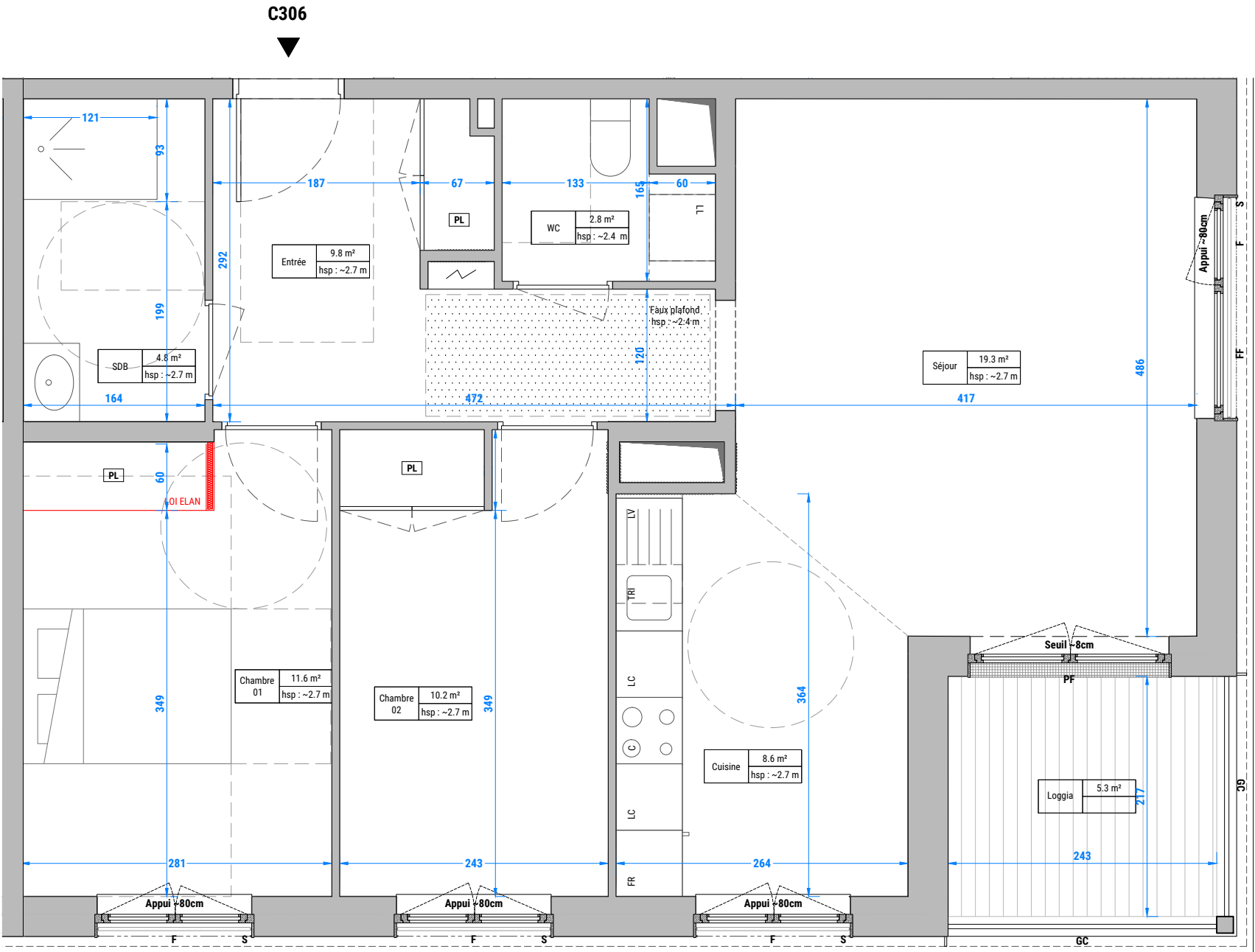
ECHELLE 0 0,5 1m

LEGENDE	
F	FENETRE
FF	FENETRE FIXE
PF	PORTE FENETRE
FOB	FENETRE OSCILLO-BATTANT
VR	VOLET ROULANT
S	STORE
GC	GARDE-CORPS
PV	PARE-VUE
FAUX-PLAFOND/SOFFITE	
---	IMPOSTE
~	TABEAU ELECTRIQUE
PL	PLACARD
LL	LAVE-LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
LC	LINEAIRE CUISINE
C	BLOC CUISSON
FR	REFRIGERATEUR

MAITRE D'OEUVRE BOURBOUZE & GRAINDORGE

INDICE : B

DATE : 03.2025



Nota : Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, notamment pour les dimensions libres, les positions de baies, les équipements et la hauteur sous plafond. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art 4.1).