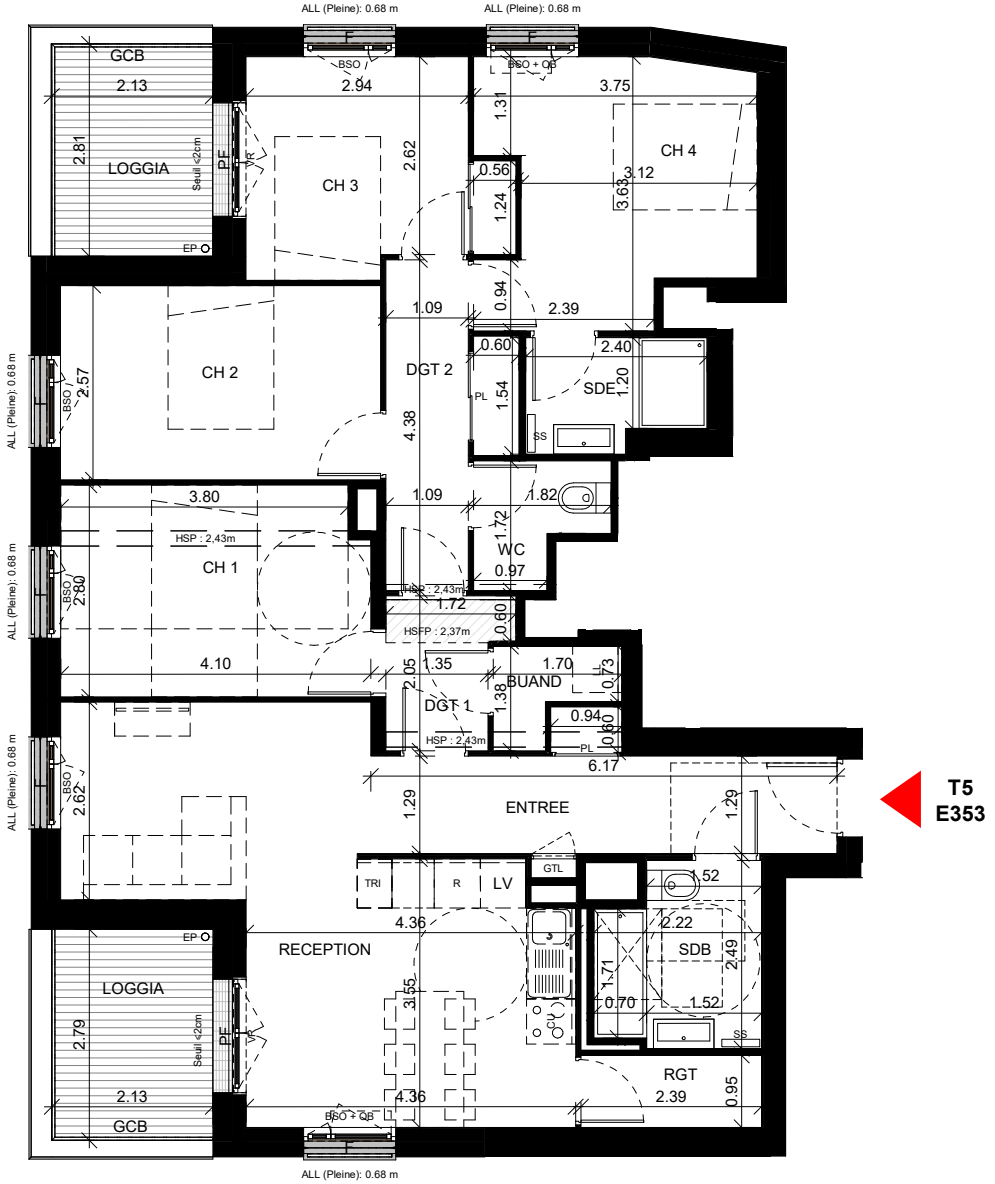
GRATTE-CIEL VILLEURBANNE

MACRO-LOT B

QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

VUES CIEL

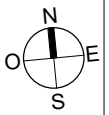


T5
E353

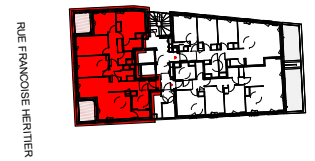
HSFP: Hauteur Sous Faux-Plafond
HSP: Hauteur Sous Poutre
HSD: Hauteur Sous Dalle

LEGENDE:

LL	LAVE LINGE	**PF**	PORTE FÊNETRE	**VR**	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	**F**	FÊNETRE	**BSO**	BRISE SOLEIL ORIENTABLE
CU	BLOC CUISSON	**FI**	FÊNETRE FIXE	**GTL**	GAINE TECHNIQUE LOGEMENT
R	REFRIGERATEUR	**ALL**	ALLEGE	**GCB**	GARDE CORPS BARREAUDÉ
EV	EVIER	**PL**	PLACARD		SOFFITES ET FAUX PLAFONDS
SS	SÈCHE-SERVIETTE				RETOMBÉE DE POUTRES
EP	DESCENTE D'EAU PLUVIALE				



NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des techniques réglementaires de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Suivant les cas, l'accès aux terrasses et balcons pourra se faire par une marche. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, volets roulants, équipements électriques et de chauffage ne sont pas tous figurés. En fonction des études techniques, ces dernieres pourront être rajoutés, déplacés ou supprimés. Les placards sont compris dans les surfaces des pièces. La végétation n'est pas contractuelle. Les côtes sont à titre indicatif sous réserve d'évolutions des études techniques. Les hauteurs maximales réglementaires de seuils, de l'interieur du logement vers l'espace exterieur, sont de 15 cm pour les balcons et loggias et de 20 cm pour les terrasses.



BÂTIMENT	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
E	**N03**	N° **E353**	**T5**

Tableau surfaces

PIÈCES	SURFACES
RECEPTION	25.3 m²
CH 4	11.6 m²
BUAND	1.7 m²
SDE	3.3 m²
CH 1	11.3 m²
CH 2	10.9 m²
CH 3	9.1 m²
DGT 2	5.8 m²
ENTREE	8.2 m²
SDB	5.0 m²
WC	2.5 m²
RGT	2.3 m²
DGT 1	3.0 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	99.9 m²

LOGGIA	6.0 m²
LOGGIA	6.0 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	12.0 m²

Indice:F **14/01/2025**

FAY
ARCHITECTES